

## 2017年 6月度 昆山会月例会の内容

■開催日時: 2017年 6月 14日(水)18:00~19:00

■開催場所: 麗景花園 日本料理「陣屋」 会議室 参加人数 30 名

### ■参加役員

高橋会長	×	梅田副会長	○	武田副会長	○	吉川副会長	○
福島副会長	×	伊丹幹事役	○	卞幹事役	○	井田幹事役	×
王幹事役	○	大島幹事役	○	中川幹事役	○	山本(親)幹事役	○
徳岡幹事役	○						

### ◇◇◇議事録◇◇◇

#### 1) 第 29 回昆山日本人会総会開催について

今年も昆山日本人会総会を開催します。開催要項は以下です。

#### ■第 29 回昆山日本人会総会概要

総会実施日: 2017年 9月 1日(金)18:00 時~

開催場所 スイスホテル 前進中路 387 号

会費 300 元/人

例年は7月開催ですが、今年は諸般の事情により日程が合わず、9月開催になりました。ご周知ください。また正式な会員への案内は7月下旬を予定しております。しばらくお待ちください。

尚、今後は以下のようなスケジュールで準備してまいります。

#### ■今後のタイムスケジュール

- 6月8日(木) ホテルとの契約
- 6月9日(金) 領事館サービスの依頼送信。
- 6月14日(水) 6月度定例会にて総会開催概要を報告。
- 7月12日(水) 7月度定例会において進捗具合を報告。
- 7月20日(木) 総会案内状をメールにて展開。来賓等の案内も展開する。
- 8月14日(月) 参加申し込み締め切り(名簿記載締め切り)
- 8月15日~16日 名簿編集作業
- 8月17日(土) 名簿原稿提出
- 8月24日(木) 名簿完成予定
- 8月24日(木) 昆山会臨時役員会(最終確認)
- 9月1日(金) 第28回日本人会総会

■定例会参加会員からの意見

特に無し。多数の方の参加をお願いした。

## 2) ジェトロ「第 10 回華東地域日商倶楽部懇談会」開催のお知らせ

平素よりお世話になっております。ジェトロ上海の井瀧でございます。

第 10 回華東地域日商倶楽部懇談会の件につきまして、以下の要領にて開催させていただきたく、ご連絡申し上げます。

日時: 2017 年 6 月 26 日(月) 15:00~17:30

場所: ジェトロ大会議室(上海市延安西路 2201 号上海国際貿易中心 21 階)

議題(案): 中国企業と日本企業 2017 年白書、各地のトピックスほか

なお、先般ご案内申し上げましたとおり、今回は総領事公邸にて懇親会を行います。

日時: 2017 年 6 月 26 日(月) 18:30~20:30

場所: 総領事公邸

懇親会については、2 点注意点、お願いがございます。

・場所の都合上、場合により人数制限(例えば一団体につき 2 名までなど)ご協力をお願いする可能性がございますので、ご留意ください。

・車での移動を考えられている方におかれましては、事前に車番登録が必要になります。別添の連絡フォーム記入の際、車番についても情報を提供願います。なお、参加者の移動に関し、場合により同乗などのご協力をお願いする可能性がございます。

なお、別添のフォーム 2 点の提出期限につきまして、以下のとおりとさせていただきたく、ご協力のほど宜しくお願いいたします。

・参加者の連絡フォームは 6 月 2 日(金)まで

・商工倶楽部概要記入フォームは 6 月 14 日(水)まで

※提出先は当方(Fumihito\_Itaki@jetro.go.jp)まで

その他、ご不明点等ございましたら、何なりとお申し付けください。

どうぞ宜しくお願いいたします。

日本貿易振興機構(JETRO) 上海代表処  
進出企業支援センター

知的財産・イノベーション部  
井瀧 史洋  
Tel. 021-62700489(Ext.1401)  
Fax. 021-62700499  
E-mail : [Fumihito.Itaki@jetro.go.jp](mailto:Fumihito.Itaki@jetro.go.jp)  
<http://www.jetro.go.jp>

■ 昆山会からは高橋会長が出席予定

### 3) 会員からの質問「レンタル工場の家賃について」

弊社は陸家鎮で2階建て延べ床面積7000㎡ほどの工場をレンタルし運営しております。この度3年契約が満了し、契約更改交渉を始めたのですが、この数ヶ月で相場が急騰しているとのことで、大幅な家賃アップを打診されています。

妥当な金額なのかどうか、情報を頂ければ幸いです。

(従来)14元/㎡ : 3年前に契約

(現在)24元/㎡ : 交渉中

◎ 政府関係者からの情報

- ・ 最近、上海地区で違法なレンタル工場が強制的に閉鎖され、昆山地区への移転が相次ぐ
- ・ 売り手市場となっており、相場が急騰
- ・ 現在の相場は22~25元程度

#### ■ 会員からの返答

##### ● 某法律事務所

質問についてですが、確かに最近では上海における工場の移転とも関連して、昆山の工業用地及び工場の価値が高くなっております。提携関係がある土地・工場の仲介業者と確認したところ、現在は大体24元(税込み)前後でございます。以上、ご参考までよろしくお願いいたします。

##### ● 某機械部品メーカー

レンタル工場の家賃ですが、急激に高騰して居ると聞いて居ります。記載価格が相場なのか、聞いた情報とほぼ同等でございました。どうも、企業縮小の事も有り、高騰して居るとの話題も有ります。これまでの動向とはかなり環境変化が出て居ると感じて居ります

##### ● 某機械部品メーカー

現在、上海地区の違法なレンタル工場が強制的に閉鎖されると共にご存知の様に環境問題に合わない企業や立ち退き要請が出ている企業等が大挙して江蘇省(特に上海に接している昆山・太倉)に移転してきております。去年10月頃から発生している状況の様ですね。

当社(周市鎮)でも大家から現状より10~15%UPを要求されました。上海から近い陸家や花橋地区は当然25元程度要求されますね。312 国道、204 国道(太倉市)等の大通りに近いと当然でしょうか。ちなみに太倉市の知り合いの方はレンタル工場をやっていますが、去年6月には17元/m<sup>2</sup>のレンタル工場貸し賃が今年2月には24元/m<sup>2</sup>に跳ね上がったと言っていました。予想外のうれしい利益が上がったようです。

この価格に我慢できないローカル企業等は現在、常熟の田舎の地域等に移転したりしています。表面処理や塗装等の環境に害がある企業は南通に移転してるようですが。

- 某部品メーカー

弊社は蓬朗鎮にあります。陸家と相場は同じくらい築年数にもよりますが24は高い一階が20、二階が15としてトータルで17-18でしょう。更新するのがわかってるから足元みているでしょう。

■参加会員からの意見

特に質問はありませんでしたが、確かに今回のような状況はあるようだ という話が出ました。

#### 4) 在上海日本国領事館「ラマダン月のテロについての注意喚起」

外務省が以下の海外安全情報(広域情報)を発出しましたので、お知らせいたします。

- 5月27日(土)頃から6月27日(火)頃は、イスラム教のラマダン月及びラマダン明けの祭り(イード)に当たります。

- 近年、ラマダン期間中に多数のテロが発生しています。最新情報の入手に努め、テロの標的となりやすい場所を訪れる際には、安全確保に十分注意を払ってください。情報収集には「たびレジ」を活用してください。

1 5月27日(土)頃から6月24日(土)頃は、イスラム教徒が日の出から日没まで断食を行うラマダン月に当たります。ラマダン終了後には約3日間(6月25日(日)頃から6月27日(火)頃)、イードと呼ばれるラマダン明けの祭りが行われます。

(※)ラマダン月の開始は目視による月齢観測に依拠するため、上記日程は直前に変更されることがあります。

2 イスラム過激派組織 ISIL (イラク・レバントのイスラム国)は、2015年及び2016年にラマダン月の間にテロを呼びかける声明を発出しています。同声明との関係は明らかではありませんが、過去2年、ラマダン月に多数のテロ事件が発生しています。

特に昨年は、邦人を含む多数の犠牲者が出たバングラデシュでのダッカ襲撃テロ事件や、トルコのイスタンブールでアタテュルク国際空港の襲撃(45人が死亡、200人以上が負傷)などのテロ事件が発生しています(過去2年の主なテロ事件は別添を参照して下さい)。

また、最近では、爆弾や銃撃に加えて、車両やナイフを使用したテロや放火、窃盗など簡単に一般人を多数殺傷できるテロが呼びかけられています。

3 本広域情報発出時点で同様の声明は確認されていません。しかし、近年、ラマダン月に多くのテロが発生していることを意識し、以下の対策をお願いします。

(1)最新の関連情報の入手に努める。

(2)テロの標的となりやすい場所(※)を訪れる際には、周囲の状況に注意を払い、不審な人物や状況を察知したら速やかにその場を離れる、できるだけ滞在時間を短くする等、安全確保に十分注意を払う。

(※)観光施設、観光地周辺の道路、記念日・祝祭日等のイベント会場、ナイトクラブや映画館等の娯楽施設、レストラン、ホテル、ショッピングモール、スーパーマーケット等人が多く集まる施設、教会・モスク等宗教関係施設、公共交通機関、政府関連施設(特に軍、警察、治安関係施設)等。

(3)金曜日に注意して下さい。金曜日はイスラム教徒が集団礼拝を行う日であり、その際、モスク等宗教施設や群衆を狙ったテロや襲撃が行われることがあります。本年のラマダン月については、6月2日、9日、16日及び23日が金曜日に当たります。

4 海外渡航前には万が一に備え、家族や友人、職場等に日程や渡航先での連絡先を伝えておくようにしてください。

さらに、渡航・滞在先の国・地域において緊急事態が発生した場合、メールアドレス等を登録されている場合には、外務省から随時一斉メール等により最新の情勢と注意事項をお伝えしています。

3か月以上滞在する方は、必ず在留届を提出してください。

(<http://www.mofa.go.jp/mofaj/toko/todoke/zairyu/index.html> )

3か月未満の旅行や出張などの際には、「たびレジ」に登録してください。

(<https://www.ezairyu.mofa.go.jp/tabireg/#> )

5 海外滞在中の安全対策については、「ゴルゴ13の中堅・中小企業向け海外安全対策マニュアル」も参照してください。

([http://www.anzen.mofa.go.jp/anzen\\_info/golgo13xgaimusho.html](http://www.anzen.mofa.go.jp/anzen_info/golgo13xgaimusho.html) )

(参考広域情報・スポット情報)

・フランス:パリ市内のシャンゼリゼ通りにおける銃撃事件発生に伴う注意喚起(2017年4月21日)

[http://www.anzen.mofa.go.jp/info/pcspotinfo\\_2017C085.html](http://www.anzen.mofa.go.jp/info/pcspotinfo_2017C085.html)

・エジプト:コプト・キリスト教会における連続爆弾テロ事件の発生に伴う注意喚起(2017年4月13日)

[http://www.anzen.mofa.go.jp/info/pcspotinfo\\_2017C080.html](http://www.anzen.mofa.go.jp/info/pcspotinfo_2017C080.html)

・フィリピン:渡航する際のテロ等に対する注意喚起(2017年4月12日)

[http://www.anzen.mofa.go.jp/info/pcspotinfo\\_2017C076.html](http://www.anzen.mofa.go.jp/info/pcspotinfo_2017C076.html)

・スウェーデン:ストックホルム市におけるデパートへの車両突入事案の発生に伴う注意喚起(2017年4月7日)

[http://www.anzen.mofa.go.jp/info/pcspotinfo\\_2017C070.html](http://www.anzen.mofa.go.jp/info/pcspotinfo_2017C070.html)

・パキスタン:ラホール市で発生した爆発事件に関する注意喚起(2017年4月6日)

[http://www.anzen.mofa.go.jp/info/pcspotinfo\\_2017C069.html](http://www.anzen.mofa.go.jp/info/pcspotinfo_2017C069.html)

・ロシア:サンクトペテルブルク市地下鉄における爆発事件の発生に伴う注意喚起(2017年4月3日)

[http://www.anzen.mofa.go.jp/info/pcspotinfo\\_2017C066.html](http://www.anzen.mofa.go.jp/info/pcspotinfo_2017C066.html)

・英国: ロンドンにおける英議会下院及び周辺でのテロ事件発生に伴う注意喚起(2017年3月23日)

[http://www.anzen.mofa.go.jp/info/pcspotinfo\\_2017C057.html](http://www.anzen.mofa.go.jp/info/pcspotinfo_2017C057.html)

・バーレーン: 爆弾テロ事件発生に伴う注意喚起(2017年2月28日)

[http://www.anzen.mofa.go.jp/info/pcspotinfo\\_2017C040.html](http://www.anzen.mofa.go.jp/info/pcspotinfo_2017C040.html)

・トルコ: ISIL(イラクとレバントのイスラム国)関係者摘発に伴う注意喚起(2017年2月10日)

[http://www.anzen.mofa.go.jp/info/pcspotinfo\\_2017C024.html](http://www.anzen.mofa.go.jp/info/pcspotinfo_2017C024.html)

・モロッコ: テロの脅威に関する注意喚起(2017年2月8日)

[http://www.anzen.mofa.go.jp/info/pcspotinfo\\_2017C023.html](http://www.anzen.mofa.go.jp/info/pcspotinfo_2017C023.html)

・ケニア: テロの脅威に対する注意喚起(2017年2月3日)

[http://www.anzen.mofa.go.jp/info/pcspotinfo\\_2017C021.html](http://www.anzen.mofa.go.jp/info/pcspotinfo_2017C021.html)

・トルコ: イスタンブール市内ナイトクラブにおける銃撃テロ事件発生に伴う注意喚起(2017年1月1日)

[http://www.anzen.mofa.go.jp/info/pcspotinfo\\_2017C002.html](http://www.anzen.mofa.go.jp/info/pcspotinfo_2017C002.html)

(参考: 過去2年のラマダン月に発生した主なテロ事件)

2016年

・ヨルダン: バカア難民キャンプ襲撃テロ事件(6月6日)

・米国: フロリダ州オーランド市内ナイトクラブ銃乱射事件(6月12日)

・フランス: パリ郊外における警察官刺殺事件(6月13日)

・ヨルダン: ルクバーン難民キャンプ爆弾テロ事件(6月21日)

・レバノン: バールベック・ヘルメル県における自爆テロ事件(6月27日)

・トルコ: イスタンブール・アタテュルク国際空港襲撃テロ事件(6月28日)

・マレーシア: クアラルンプール郊外プチョン地区ショッピングモール内オープンカフェ爆発事件(6月28日)

・バングラディッシュ: ダッカ市内レストラン襲撃テロ事件(7月1日)

・サウジアラビア: ジッダ, カティーフ, メディナにおける自爆テロ事件(7月4日)

2015年

・チュニジア: スースのリゾートホテル襲撃テロ事件(6月26日)

・フランス: 東部リヨンにおけるテロ事件(6月26日)

・クウェート: シーア派モスクにおける自爆テロ事件(6月26日)

・エジプト: カイロ郊外における検事総長殺害テロ事件(6月29日)

・マリ: 北部における国連車列襲撃テロ事件(7月2日)

・ナイジェリア: 北部及び中部での連続爆弾テロ事件(7月5日~7日)

・エジプト: カイロ市内のイタリア総領事館前での爆弾テロ事件(7月11日)

(問い合わせ窓口)

○外務省領事サービスセンター

住所: 東京都千代田区霞が関 2-2-1

電話: (代表)03-3580-3311(内線)2902, 2903

(外務省関連課室連絡先)

○外務省領事局邦人テロ対策室(テロ・誘拐関連)

電話:(代表)03-3580-3311(内線)3047

○外務省領事局海外邦人安全課(テロ・誘拐関連を除く)

電話:(代表)03-3580-3311(内線)5140

○外務省 海外安全ホームページ:

<http://www.anzen.mofa.go.jp/>

<http://m.anzen.mofa.go.jp/mbtop.asp> (携帯版)

(現地公館連絡先)

○在上海日本国総領事館

(管轄地域:上海市, 安徽省, 浙江省, 江蘇省, 江西省)

住所:上海市万山路8号

電話:(市外局番 021)-5257-4766

(市外局番 021)-6209-2664(邦人援護)

国外からは(国番号 86)-21-5257-4766

(国番号 86)-21-6209-2664(邦人援護)

FAX:(市外局番 021)-6278-8988

国外からは(国番号 86)-21-6278-8988

ホームページ:<http://www.shanghai.cn.emb-japan.go.jp/>

○その他在外公館連絡先リスト

<http://www.mofa.go.jp/mofaj/annai/zaigai/list/index.html>

## 5)新会員、新規駐在員及び帰国会員ご紹介

◆新規会員

▼無し

◇帰国会員

▽無し

## 6)在上海日本国総領事館発行「総領事館緊急メールマガジン」への登録の勧め

昆山日本人会において、領事館発行の「総領事館緊急メールマガジン」の取り扱いについて。2010年6月までは、この「総領事館緊急メールマガジン」が発行された場合、昆山日本人会会員へ転送していましたが、7月以降は月例会議事録には掲載いたしますが、都度の転送はいたしません。非常に重要な情報もありますので、駐在員の方は「総領事館緊急メールマガジン」への登録をお勧めします。

◆総領事館緊急メールマガジン

配信御希望の方は下記 URL にアクセスし、登録をお願いします。

総領事館緊急メールマガジン登録ページ

[http://www.mailmz.emb-japan.go.jp/cmd/shanghai\\_cn.html](http://www.mailmz.emb-japan.go.jp/cmd/shanghai_cn.html)

## 7)各同好会・会員交流のお知らせ

### ■同好会の最近の活動状況

#### ▽ゴルフ

今年の昆山日本人会ゴルフコンペは 3 月、7 月、11 月の年三回を予定しております。

◆連絡先 多富電子(昆山)有限公司 梅田 広治

186-0626-9101

[k-umeda@pub.ks.js.cn](mailto:k-umeda@pub.ks.js.cn)

7/2の次回コンペに向けて準備中。今回は55名が参加予定

#### ▽ソフトボール

4 月より江蘇省リーグが開幕。蘇州 3 チーム、無錫、昆山、各 1 チームの合計 5 チームでリーグ戦を行っています。

江蘇省リーグ以外も、月に 1~2 回程度練習等を昆山で行っております。会社内で興味がある方がおられましたら紹介をよろしく申し上げます。

・練習場所:未定

・練習日時:日曜日(不定期開催、月3回程度)午前9時~午後12時

・参加費:飛び入り参加の場合は 1 回 40 元。会員登録の場合は年 1000 元の会費を徴収いたします。

◆連絡先 :阿久津 博 氏 昆山万基行貿易有限公司

159-9563-8470

[h-akutsu@muraki.com](mailto:h-akutsu@muraki.com) まで 事前確認下さい。

#### ▽テニス

毎週練習していますので興味ある方はぜひ覗いてみてください。

場所:陽光世紀花園内テニスコート(長江北路 大型スーパー易初愛蓮(ロータス)の対面南側)

・水曜日 ナイター(18:00~21:00)

・土曜日 13:00~17:00

・日曜日 13:00~17:00

・参加費:参加毎に40元を徴収いたします。

◆連絡先 衣川 進氏

[kinugawa@nfnf.cn](mailto:kinugawa@nfnf.cn) まで事前確認してください。

### ▽サイクリングクラブ

昆山日本人会自転車クラブでは仲間を募集しています。のんびりと童心にかえて自転車散歩してみませんか？ きっと新しい発見があるはずです。自転車もママチャリで大丈夫。入会金・会費等は無料です。毎月2回(第一土曜日、第三日曜日)60km程度のツーリングを予定しています。興味がある方はメールを下さい。のんびりとお待ちしております。ご興味のある方は下記連絡先にお問い合わせください。

◆連絡先 河合 勝氏 135-1163-0754 [kawai@cci-ks.com](mailto:kawai@cci-ks.com)

### ▽昆山会 OB 会、OG 会

昆山に駐在経験があり、現在は日本に戻られた OB、OG のメンバー(関東方面)が日本で懇親会を開催しています。ご興味のある方はご連絡ください。

◆連絡先 関東支部まとめ役 大沢氏 [t-osawa7-7@ezweb.ne.jp](mailto:t-osawa7-7@ezweb.ne.jp)

### ▽フットサル同好会

基本的に毎週土曜日か日曜日に練習、試合等を実施。参加申し込み、お問い合わせ下記連絡先へお願いします。

◆連絡先 池山 誠広 氏 186-2625-0309 [tofu-ikeyama@kstf163.com](mailto:tofu-ikeyama@kstf163.com)

### ▽女性の集い

昆山在住の日本人女性も少なくなり、約 20 名程度です。月一回(毎月第二水曜日)日本人どうしで集まり情報交換をしております。また、中国、台湾の女性も参加する集まりも不定期で開催しております。

◆連絡先 徐 奈緒子 [torazou21@hotmail.com](mailto:torazou21@hotmail.com) 黒田 桂子 [kuroda-ks@hotmail.com](mailto:kuroda-ks@hotmail.com)

### ▽釣り同好会

月に一度、月例会を行っています。活動場所:昆山、蘇州、上海近辺。活動時期:3月~11月。詳しくは下記連絡先にお問い合わせください。

◆連絡先 赤崎 恒太郎 [k\\_hashiretoto@yahoo.co.jp](mailto:k_hashiretoto@yahoo.co.jp)

### ▽昆山ミュージックフレンズ

フォークソングからハードロックまで、アマチュアバンドを組んで音楽を楽しみませんか？ 未経験者、聴くだけの参加も大歓迎です。勿論、国籍、年齢、性別は問いません。

上海、蘇州で開催されている日系バンドのライブ情報なども発信しています。

◆連絡先 真鍋 [tmanabeg@gmail.com](mailto:tmanabeg@gmail.com)

## ▽ラジコン同好会

現在は数名のメンバーですが、少数でも楽しい集まりにしたいと思います。ラジコンを通じて交流を深めましょう。

◆連絡先 徳岡 潔 [kiyoshitokuoka@humanpool.com.cn](mailto:kiyoshitokuoka@humanpool.com.cn)

## ▽昆山日本人会ブログ

中国の閲覧規制のかかってしまった、当会サイトでしたが、新しく立ち上げました。会員同士の情報収集、意見交換等にお役立てください。

### ■昆山会のブログ等のサイト

Blog <http://kja.seesaa.net/>

## 8) 次回定例会のお知らせ

次回定例会（7月度）

日時：2017年 7月 12日（水）第二水曜日 18:00～

場所：麗景花園 日本料理「陣屋」会議室

昆山市前進中路48号麗景花園

TEL0512-5731-7149

### ■2017年司会進行役一覧表

1月司会進行役	山本（親）幹事役	7月司会進行役	卞幹事役
2月司会進行役	高橋会長	8月司会進行役	大島幹事役
3月司会進行役	井田幹事役	9月司会進行役	中川幹事役
4月司会進行役	福島副会長	10月司会進行役	山本（親）幹事役
5月司会進行役	福島副会長	11月司会進行役	徳岡幹事役
6月司会進行役	梅田副会長	12月司会進行役	吉川副会長

### ■昆山日本人会新規会員登録について

2017年4月から諸般の事情で、昆山地域以外に会社がある方、またはお住まいの方以外の新規会員登録は、新たな制限を設けることになりました。

役員の推薦のある方、または定例会に3回以上参加されてからの入会案内になります

また、昆山会の活動に積極的に参加される意向がある方。名簿等を使い、闇雲に営業活動をしないと約束できる方。のみの登録となりますのでご理解ください。

いずれも最近営業目当ての入会申し込みが多く、上記のような対応を取らせていただいております。ご了承ください。

---

編集 : 昆山日本人会事務局 福島 幸治

MB 139-1574-9233

E-mail [fwgh4006@gmail.com](mailto:fwgh4006@gmail.com)

本資料に掲載されている写真、記事等を複製、販売、出版、配布及び変更を加えて表示することを禁じます。コンテンツの複製等をご希望の方は昆山日本人事務局までご連絡ください。

---